



РЕШЕНИЕ СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«СЫКТЫВКАР»

31.10.2019 № 43/2019-597

**Об утверждении прогнозного  
плана (программы)  
приватизации муниципального  
имущества на 2020 год**

КОМИТЕТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ  
МО ГО «СЫКТЫВКАР»



# НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. 1-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 15



площадь 61,4 кв.м.  
цокольный этаж  
год постройки 1977





# НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ПО АДРЕСУ: Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. 1-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 15



площадь 183,1 кв.м.  
цокольный этаж  
год постройки 1977





# ЗДАНИЕ КЛУБА ПО АДРЕСУ: Г. СЫКТЫВКАР, ВЕРХНИЙ ЧОВ, Д. 59



площадь здания 1239,6 кв.м  
площадь земельного участка  
5145 кв.м  
год постройки 1987

## ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки ▾ 11:05:0101002:112

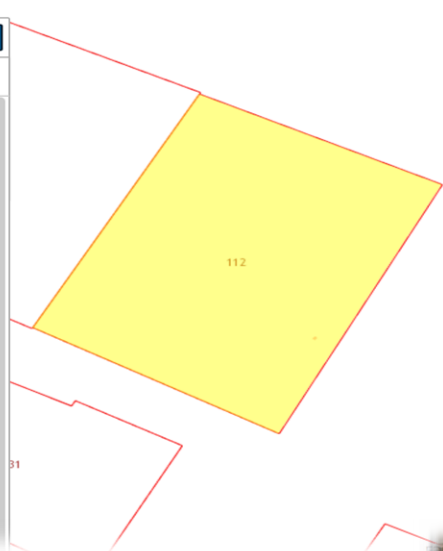
Земельные участки <sup>1</sup>

1. **11:05:0101002:112**

Республика Коми, г. Сыктывкар, пос. Верхний Чов, 59

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	11:05:0101002:112
Кад. квартал:	11:05:0101002
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Республика Коми, г. Сыктывкар, пос. Верхний Чов, 59
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	6 321 044,10 руб.
Уточненная площадь:	5 145 кв. м
Разрешенное использование:	Для объектов общественно-делового значения
по документу:	для обслуживания здания Дома культуры
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	01.03.2006
Дата изменения сведений в ГКН:	23.10.2017
Дата выгрузки	24.10.2017





# ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА – НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ ПО АДРЕСУ: Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. 4-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 59



назначение - нежилое здание  
степень готовности – 38 %  
площадь застройки 1728,3 кв.м  
площадь земельного участка  
13 056 кв.м

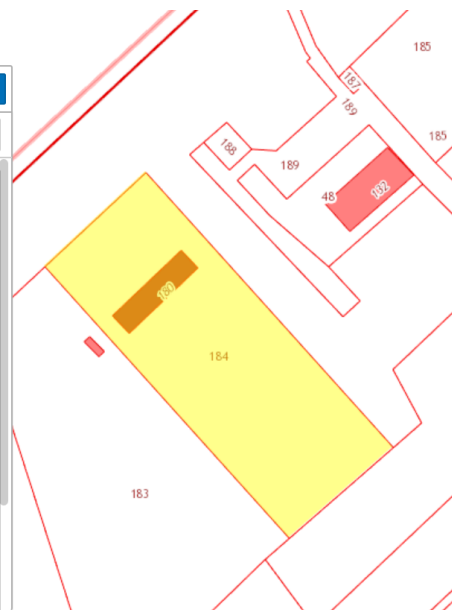
## ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 11:05:0101005:184 Найти

### Земельные участки <sup>1</sup>

1. **11:05:0101005:184**  
Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	11:05:0101005:184
Кад. квартал:	11:05:0101005
Статус:	Учтенный
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	7 781 767,68 руб.
Уточненная площадь:	13 056 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения промышленных объектов
по документу:	предприятие IV-V класса вредности по классификатору СанПиН
Кадастровый инженер:	Довгалюк Геннадий Дмитриевич





# ЗДАНИЕ ПО АДРЕСУ: Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. 4-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 59/1



площадь здания 40 кв.м.  
площадь земельного участка  
16 636 кв.м.  
год постройки 1980

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки 11:05:0101005:183 Найти

Земельные участки <sup>1</sup>

1. 11:05:0101005:183  
Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59/1  
[План ЗУ](#) → [План КК](#) → [Поиск в границах объекта](#) →

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	11:05:0101005:183
Кад. квартал:	11:05:0101005
Статус:	Учтенный
Адрес:	Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59/1
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	9 915 555,08 руб.
Уточненная площадь:	16 636 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения промышленных объектов
по документу:	предприятие IV-V класса вредности по классификатору СанПиН
Кадастровый номер:	Довгалюк Геннадий Дмитриевич

Сыктывкар



**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ГАРАЖА № 261 ПО АДРЕСУ:  
Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. ЛЕСОПАРКОВАЯ, СТРОЕНИЕ 2/58**

площадь 17,3 кв.м.





# НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ГАРАЖА № 262 ПО АДРЕСУ: Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. ЛЕСОПАРКОВАЯ, СТРОЕНИЕ 2/58



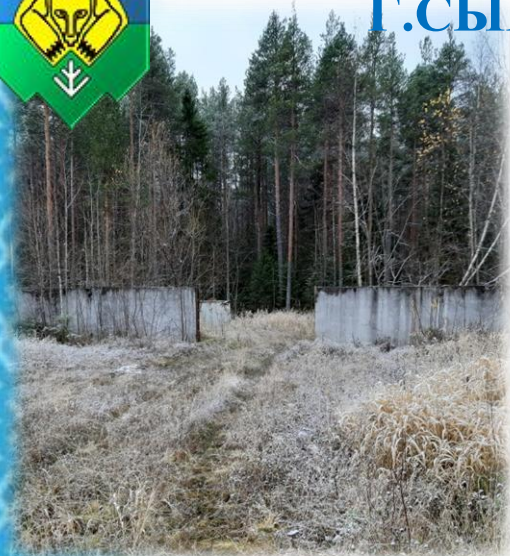
площадь 17,4 кв.м.







# НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ ПО АДРЕСУ: Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. 1-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 122



площадь здания 1179,4 кв.м  
площадь земельного участка  
6936 кв.м  
год постройки 1980





## НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ ПО АДРЕСУ: Г.СЫКТЫВКАР, УЛ. МОРОЗОВА, СТР. 63



площадь здания 244,7 кв.м.  
площадь земельного участка  
619 кв.м.  
год постройки 1981





## КОНТАКТЫ

### Уполномоченный продавец:

**Комитет по управлению муниципальным имуществом  
администрации муниципального образования городского  
округа «Сыктывкар» (ИНН 1101482360)**

**тел. 8 (8212) 21-40-64 (факс), 24-24-45, 294-212 (отдел)  
167000, г.Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22**

**[fond@syktyvkar.komi.com](mailto:fond@syktyvkar.komi.com)**

### **Источники размещения информации о процедурах приватизации:**

- [сыктывкар.рф](http://syktyvkar.rf) - официальный сайт администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;
- <http://torgi.gov.ru> - официальный сайт торгов Российской Федерации;
- газета «Панорама Столицы» - официальное печатное издание;
- <http://utp.sberbank-ast.ru> - электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).